



Huddinge

Särskild sammanställning av den strategiska miljöbedömningen enligt miljöbalken

Inledning

I enlighet med 6 kap. 16 § miljöbalken ska kommunen efter avslutad granskning redovisa en särskild sammanställning av den strategiska miljöbedömningen. Syftet är att sammanfatta miljöbedömningsprocessen från dess inledning till antagande av detaljplanen samt att redovisa hur miljöaspekter, resultat från miljökonsekvensbeskrivningen och inkomna synpunkter har beaktats.

Denna sammanställning avser detaljplan för norra Länna verksamhetsområde.

Hur miljöaspekterna har integrerats i planen

Arbetet med miljöbedömningen har bedrivits parallellt med planarbetet. Inledningsvis genomfördes en undersökning som visade att detaljplanens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Ett avgränsningssamråd hölls därefter med Länsstyrelsen i Stockholm den 27 februari 2023, där omfattningen av miljökonsekvensbeskrivningen fastställdes.

Miljökonsekvensbeskrivningen har omfattat följande miljöaspekter:

- landskapsbild
- naturmiljö och biologisk mångfald
- yt- och grundvatten
- rekreation och friluftsliv
- buller
- klimatpåverkan
- hushållning med naturresurser

Som underlag för miljökonsekvensbeskrivning och planförslagets utformning har ett flertal utredningar genomförts, bland annat naturvärdesinventeringar, bullerutredning, dagvatten- och skyfallsutredningar, trafikutredning samt geotekniska utredningar. Utredningarna har fördjupats och uppdaterats under processens gång i takt med att planförslaget utvecklats.

Särskild vikt har lagts vid naturmiljöfrågorna, då planområdet omfattar värdefulla naturmiljöer och skyddade arter förekommer. För att minska påverkan har planförslaget justerats så att den nordöstra sumpskogen undantas från exploatering. Vidare har skyddsåtgärder för vissa arter samt omfattande

ekologiska kompensationsåtgärder, huvudsakligen utanför planområdet, tagits fram.

Gestaltningssprogrammet har utformats med utgångspunkt i att integrera grönstruktur och naturinslag i området. Korridorer av naturmark bevaras, bland annat utmed Nynäsvägen/väg 73, och nya entréer till angränsande naturområden möjliggörs för att säkerställa långsiktiga rekreativa funktioner.

Vattenfrågorna har utretts grundligt och dagvattenhanteringen har anpassats för att minimera påverkan på nedströms recipienter. Skyfallsmodellering har genomförts i två omgångar och åtgärder har säkerställts i planen som innebär att påverkan på omgivningen minskar något jämfört med nuläget. Grundvattenpåverkan har delvis utretts och kommer att hanteras vidare inom ramen för tillståndsprövning för vattenverksamhet och miljöfarlig verksamhet.

Buller från kommande verksamheter och från krossverksamheten har utretts. Störningar bedöms främst kunna uppstå under bygg- och genomförandeskedet och kommer att hanteras inom tillståndsprövsprocessen. Risker kopplade till transporter på Nynäsvägen/väg 73 har analyserats och riskreducerande åtgärder har beaktats i planförslaget.

Hur miljökonsekvensbeskrivningen och samrådssynpunkter har beaktats
Miljökonsekvensbeskrivningen visar att detaljplanens genomförande i varierande grad medför negativa konsekvenser för flera miljöaspekter. De mest betydande konsekvenserna avser intrång i naturmiljö och påverkan under byggskedet.

Under samråd för detaljplanen och miljöbedömningen framfördes synpunkter om planens påverkan på värdefull natur, buller från krossverksamhet samt risker för vattenpåverkan, inklusive påverkan på enskilda brunnar. Kommunen delar bedömningen att påverkan på naturmiljön är betydande, men har genom anpassningar av planförslaget, skyddsåtgärder och kompensationsåtgärder begränsat påverkan i möjligaste mån.

Med anledning av kommunens uttalade behov av ny verksamhetsmark och planområdets strategiska läge har kommunen gjort bedömningen att området är lämpligt för ändamålet och att planförslaget överensstämmer med översiktsplanen.

I Länsstyrelsens samrådsyttrande efterfrågades en tydligare redovisning av olycksrisker kopplade till transporter av farligt gods.
Miljökonsekvensbeskrivningen har kompletterats med fördjupade analyser av dessa risker. Synpunkter avseende buller och vattenpåverkan kopplad till krossverksamheten hanteras vidare inom ramen för den separata tillståndsprövningen, då dessa frågor inte kan regleras i detaljplan.

Skälen till att planen har antagits i stället för de alternativ som varit föremål för övervägande

Alternativa utformningar och exploateringsgrader har studerats löpande under planarbetet, bland annat med fokus på att minska intrånget i naturmiljön. Dessa prövningar har lett till att naturområdet i planområdets nordöstra del bevaras, efter en avvägning mellan miljöpåverkan och behovet av ny verksamhetsmark.

Planområdets struktur har också justerats under processen, bland annat avseende huvudgatans dragning. Dessa justeringar har medfört att den volym berg som behöver schaktas bort har minskats avsevärt jämfört med tidiga planförslag.

Nollalternativet har bedömts inte tillgodose kommunens behov av verksamhetsmark och skulle innebära att området fortsatt präglas av outnyttjad mark med en föråldrad detaljplan. Mot denna bakgrund har den valda lösningen bedömts som den mest lämpliga.

Åtgärder för uppföljning och övervakning av miljöpåverkan

Uppföljning av flera miljöaspekter, framför allt mark- och vattenfrågor samt buller, kommer att ske inom ramen för tillståndsprövningen för vattenverksamhet och miljöfarlig verksamhet. De villkor som fastställs i tillståndet kommer att följas upp genom kontrollprogram, bland annat avseende grundvattennivåer, grundvattenflöden och vattenkvalitet.

Inför bergschakt och krossverksamhet kan ett särskilt kontrollprogram komma att upprättas, bland annat för fortsatt provtagning av sulfidinnehåll i berg. Tillsyn kommer även att ske enligt miljöbalken, exempelvis av dagvattenanläggningar.

Utöver tillståndsvillkor är uppföljning av påverkan på naturmiljön särskilt viktig, eftersom denna miljöaspekt inte till fullo hanteras i tillståndsprocessen. Uppföljning ska säkerställa att skyddsåtgärder för träd och vegetation fungerar samt att ekologiska kompensationsåtgärder genomförs, fungerar som avsett och vid behov kompletteras. Huddinge kommun ansvarar för genomförande och uppföljning av kompensationsåtgärderna.